



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO I° Servizio Tecnico OO.PP.

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SALA CONGRESSI CENTRO SERVIZI. CUP F79H19000450004 - CIG 8543483135. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E IMPEGNO DI SPESA IMPRESA POING SRL.

IL DIRETTORE

Visti:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 e 21 del 19/12/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione armonizzato 2020/2022;
- la deliberazione n. 2 del 09/01/2020, con la quale la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2020/2022;
- Il Provvedimento del Sindaco in data 11.03.2019, prot. n° 10422, con il quale veniva conferito all'ing. Adalberto Pibiri l'incarico di Posizione Organizzativa dell'Area Quadro Lavori Pubblici – servizi cimiteriali e verde pubblico, confermato con provvedimento sindacale prot. n° 11370 del 18.03.2020, e prot. n° 25279 del 30.06.2020;
- il Piano triennale anticorruzione approvato con De liberazione G.C. n. 18 del 31/01/2020;

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto, il sottoscritto ing. Adalberto Pibiri, non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione, e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n.190 del 6/11/2012 e norme collegati;

Premesso che:

- con Determinazione n. 1274 del 25.11.2019 è stata nominata Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, l'ing. Cecilia Cannas, funzionario tecnico dell'Area 6, in possesso di tutti i requisiti necessari;
- con la medesima Determinazione n. 1274/2019 è stato incaricato il geom. Giovanni Cocco, dipendente dell'Amministrazione Comunale in qualità di Istruttore Tecnico, del servizio di progettazione preliminare e Direzione dei Lavori;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 265 del 05.12.2019 è stato approvato il progetto preliminare redatto dal tecnico incaricato, geom. Giovanni Cocco, per un importo complessivo di € 65.000,00 di cui € 42.000,00 per lavori ed € 23.000,00 per somme a disposizione;
- con Determinazione n. 1513 del 30.12.2019, è stato conferito, all'ing. Sandro Mucelli, l'incarico progettazione definitiva-esecutiva e coordinamento della sicurezza dei Lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SALA CONGRESSI – CENTRO SERVIZI";
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 88 del 06.05.2020 è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo, redatto dall'ing. Sandro Mucelli;
- a seguito dello stato di emergenza sanitaria determinatasi con la pandemia Covid-19 si è reso necessario un adeguamento ed una rimodulazione del progetto di cui trattasi attraverso una integrazione del PSC e dei costi della sicurezza;
- con Determinazione n. 1358 del 30.11.20 del 13/07/2020 venivano approvati alcuni elaborati sostitutivi ed integrativi facenti parte del progetto definitivo – esecutivo dando atto che il quadro economico dell'intervento veniva modificato come segue:

	LAVORI	
A1	Importo lavori	€ 41 943,51
A2	Oneri sicurezza	€ 2 036,34
A3	Oneri sicurezza Covid 19	€ 482,96
	Totale oneri sicurezza A2+A3	€ 2 519,30
	TOTALE A1+A2+A3	€ 44 462,81
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
	Spese Tecniche	€ 6 400,00
	Cassa CNPAIA 4%	€ 256,00
	IVA 22% (spese tecniche + Cassa)	€ 1 464,32
	IVA 22% di A1+A2+A3	€ 9 781,82
	Accordi Bonari 3% di A	€ 1 333,88
	Incentivo articolo 113 D. Lgs 50/2016	€ 711,40
	Fondo innovazione	€ 177,85
	Contributo ANAC	€ 30,00
	Imprevisti e arrotondamenti	€ 381,91
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 20 537,19
	SOMMANO A+B	€ 65 000,00

- con determinazione a contrarre n. 1392 del 03.12.2020, sono state avviate le procedure per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs n. 50/2016, così come modificato in base alle previsioni della deroga di cui all'art.1 del D.L. 16 luglio 2020 n° 76 convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SALA CONGRESSI – CENTRO SERVIZI", per un importo complessivo posto a base di gara pari a € 44.462,81 IVA esclusa, di cui € 41.943,51 per lavori soggetti a ribasso ed € 2.519,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, D.Lgs. n. 50/2016 **CODICE CUP F79H19000450004**;
- dall'ANAC è stato rilasciato il codice identificativo di gara: **CIG 8543483135**;

- con determinazione del Direttore Area 4 n.1392 del 03.12.2020 veniva indetta la procedura di cui trattasi;

Considerato che:

- a partire dal 18 ottobre 2018 (termine stabilito dall'art.40, comma 2 Codice dei Contratti), tutte le stazioni appaltanti devono bandire le proprie procedure di gara utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;
- le stazioni appaltanti presenti nel territorio regionale, devono, nel rispetto delle disposizioni sancite dalla L.R. 8/2018, utilizzare la piattaforma telematica regionale di negoziazione SardegnaCAT della CRC RAS, messa a disposizione dall'Amministrazione regionale;
- per l'espletamento dei lavori in questione, in data 03.12.2020 si è proceduto all'invio di una RdO rivolta a n. 2 operatori iscritti e abilitati per le categorie dei lavori oggetto dell'appalto, sulla piattaforma Sardegna CAT:

IMPRESA	P. IVA
POING SRL	03571370927
EDILRICICLI SRL	02549550925

- entro i termini fissati nella RDO a sistema (10/12/2020, ore 13,00) è stata presentata sulla piattaforma Sardegna CAT n. 1 offerta pari ad un ribasso del 1,411 % da parte dell'operatore economico POING SRL;

Visto il verbale n. 1 del 10/12/2020 con la quale è stato stabilito che l'impresa "POING SRL" con sede legale in San Gavino Monreale (SU)- c.a.p. 09037, Via Villacidro n.62, P. IVA 03571370927, è stata dichiarata aggiudicataria provvisoria dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SALA CONGRESSI – CENTRO SERVIZI", per un importo contrattuale di € € 43.870,99, di cui € 41.351,69 per lavori ed € 2.519,30 per oneri della sicurezza, al netto dell'IVA e del ribasso d'asta del 1,411%; tale offerta è stata ritenuta congrua dal RUP, ing. Cecilia Cannas;

Ritenuto necessario:

- aggiudicare definitivamente i lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SALA CONGRESSI – CENTRO SERVIZI" all'impresa "POING SRL" con sede legale in San Gavino Monreale (SU)- c.a.p. 09037, Via Villacidro n.62, P. IVA 03571370927, per un importo contrattuale di € 43.870,99, di cui € 41.351,69 per lavori ed € 2.519,30 per oneri della sicurezza, al netto dell'IVA e del ribasso d'asta del 1,411%;
- in attesa di acquisire le certificazioni previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, inviare la presente proposta al Servizio Contabilità per la registrazione dell'impegno di spesa;

Precisato che ai fini contrattuali l'impresa appaltatrice "POING SRL" dovrà provvedere ai seguenti adempimenti di natura assicurativa nel rispetto della modulistica approvata con decreto del Ministero delle Attività Produttive n° 123 del 12.03.2004:

1. ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D.lgs 50/2016 alla presentazione di una cauzione definitiva di € 4.387,10;
2. ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.lgs. 50/2016 alla presentazione di una polizza assicurativa relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione con un massimale di € 43.870,99, responsabilità civile con un massimale pari ad € 500.000,00;

Attesa la necessità di provvedere all'assunzione di formale impegno di spesa con l'impresa "POING SRL" per l'importo di € 53.522,61 IVA inclusa;

Precisato altresì che l'esito della procedura di gara in oggetto è soggetto agli obblighi di pubblicazione, sul sito istituzionale comunale nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013, all'Albo Pretorio del Comune di Selargius, sul sito della Regione Sardegna e sul Ministero delle Infrastrutture e che inoltre, entro 5 giorni dall'adozione del presente atto, alle imprese partecipanti verrà trasmessa la comunicazione di aggiudicazione definitiva, ex art. 76 D.Lgs. 50/2016;

Richiamati gli artt. 183 e 192 del D.lgs. 267/00;

D E T E R M I N A

Di approvare l'allegato verbale di gara;

Di aggiudicare, per le motivazioni espresse in premessa, i lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SALA CONGRESSI – CENTRO SERVIZI", all'impresa "POING SRL" con sede legale in San Gavino Monreale (SU)- c.a.p. 09037, Via Villacidro n.62, P. IVA 03571370927, per un importo contrattuale di € 43.870,99, di cui € 41.351,69 per lavori ed € 2.519,30 per oneri della sicurezza, al netto dell'IVA e del ribasso d'asta del 1,411%;

Di precisare che l'aggiudicazione definitiva in favore della suddetta ditta diverrà efficace dopo la verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, effettuata ai sensi di legge;

Di approvare il seguente quadro economico dell'opera come modificato dalle risultanze della gara:

	LAVORI	
A1	Importo lavori	€ 41.351,69
A2	Oneri sicurezza	€ 2.519,30
	TOTALE A1+A2	€ 43.870,99
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
	Spese Tecniche	€ 6.400,00
	Cassa CNPAIA 4%	€ 256,00
	IVA 22% (spese tecniche + Cassa)	€ 1.464,32
	IVA 22% di A1+A2	€ 9.651,62
	Accordi Bonari 3% di A	€ 1.333,88
	Incentivo articolo 113 D. Lgs 50/2016	€ 711,40
	Fondo innovazione	€ 177,85
	Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.133,94
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 21.129,01
	SOMMANO A+B	€ 65.000,00

Di impegnare la spesa di € 53.522,61 IVA inclusa a favore dell'impresa **POING SRL con sede legale in San Gavino Monreale (SU) P. IVA 03571370927**, valere sul cap. 70048601/2020 "Fabbricati (patrimonio indisponibile) - centro servizi - Avanzo disp Investimenti cap. 150" - Codifica di bilancio 14.01.2.0202, secondo il seguente cronoprogramma:

Obbligazione giuridica perfezionata al 31/12/2020		Obbligazione giuridica esigibile	Anno di esigibilità			Fonte Finanziamento
SI	NO		IMPORTO	2020	2021	
X		€ 53.522,61		€ 53.522,61		cap.150

Di dare atto che:

ai fini contrattuali l'impresa appaltatrice POING SRL dovrà provvedere ai seguenti adempimenti di natura assicurativa nel rispetto della modulistica approvata con decreto del Ministero delle Attività Produttive n° 123 del 12.03.2004:

- ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D.lgs. 50 del 18.04.2016 alla presentazione di una cauzione definitiva di € 4.387,10, pari al 10% dell'importo netto dei lavori;
- ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.lgs. 50 del 18.04.2016 alla presentazione di una polizza assicurativa relativa alla copertura dei seguenti rischi: **danni di esecuzione** con un massimale di € 43.870,99, **responsabilità civile** con un massimale non inferiore ad € 500.000,00;

l'esito della procedura di gara in oggetto è soggetto agli obblighi di pubblicazione, sul sito istituzionale comunale nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013, all'Albo Pretorio del Comune di Selargius, sul sito della Regione Sardegna e sul Ministero delle Infrastrutture e che inoltre, entro 5 giorni dall'adozione del presente atto, alle imprese partecipanti verrà trasmessa la comunicazione di aggiudicazione definitiva, ex art. 76 D.Lgs. 50/2016.

C.C.

IL DIRETTORE D'AREA 6
Ing. Adalberto Pibiri